

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	29.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	- 2 779 150,86
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	2 779 150,86
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	12 770 079,92
8.	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	10 232 330,97
9.	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	149 744
10.	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	2 388 004,95
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	13 010 316,65
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	13 010 316,65
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
14.	— субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
16.	— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0

17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	13 010 316,65
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	- 2 538 914,13
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	2 538 914,13
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))				
21.1	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Управление жилым домом
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 388 004,95
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Управление многоквартирным домом
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	—	Единица измерения	М.кв.
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,7
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0

33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	3 647 956,20
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*				
37.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	электроэнергия
38.	Единица измерения	—	Единица измерения	КвтЧ
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	246863
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	891175,43
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	385019,66
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	506155,77
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	891175,43
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	579816,93
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	311358,5
46.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	М.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ	Общий объем потребления	1110,47
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	41897,96
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1153,67
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	40744,29
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	41897,96
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	20915,78

	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	20982,18
	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	0
	Вид коммунальной услуги	----	Вид коммунальной услуги	теплоэнергия
	Единица измерения	----	Единица измерения	Гигакалории
	Общий объем потребления	нат. показ	Общий объем потребления	1437,24
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	3255451,47
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	571433,02
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	2684018,45
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	3255451,47
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1625146,16
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1630305,31
	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	М.куб
	Общий объем потребления	Нат.показат.	Общий объем потребления	14154,5
	Начислено потребителям	Руб.	Начислено потребителям	555592,44
	Оплачено потребителями	Руб.	Оплачено потребителями	330221,10
	Задолженность потребителей	Руб.	Задолженность потребителей	225371,34
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	555592,44
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	425717,43
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	129875,01

	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	М.куб.
	Общий объем потребления	Нат.показат.	Общий объем потребления	14140,51
	Начислено потребителям	Руб.	Начислено потребителям	400628,79
	Оплачено потребителями	Руб.	Оплачено потребителями	208962,44
	Задолженность потребителей	Руб.	Задолженность потребителей	191666,35
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	400628,79
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	306978,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	93650,79
	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	23
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	820 350,55

* Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.