

Отчет о выполнении договора управления за 2019 год

Наименование работ

сумма

Наименование работ	сумма
620146, Свердловская обл, Екатеринбург г, Громова ул, дом № 26	6 533 498,33
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	3 397,56
1.10. Осмотр перегородок в МКД и при выявлении отклонений и нарушений-разработка плана восстановительных работ	10 848,24
1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки МКД, проверка состояния внутренней отделки	5 097,19
1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к ОИ в МКД	12 080,99
1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к ОИ в МКД	5 502,40
1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	10 192,53
1.3. Работы для надлежащего содержания стен в МКД	16 582,64
1.4. Работы, выполняемы для надлежащего содержания перекрытий и покрытий МКД	5 096,30
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов МКД	5 096,30
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий МКД	5 096,30
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД	5 096,30
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц МКД	5 096,30
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов МКД	12 354,08
2.1. Содержание систем вентиляции и дымоудаления в МКД	226 000,00
2.2. Содержание ИТП и водоподкачек в МКД	97 531,79
2.3. Содержание сист. водоснабжения (ХВС, ГВС), отопления и водоотведения в МКД	168 126,39
2.4. Содержание сист. теплоснабжения (отопление, ГВС) в МКД	1 421 331,37
2.5. Содержание электро-, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД	241 167,84
2.6. Обеспечение проведения осмотров, ТО, диспетчерского контроля, диспетчерской связи, аварийное обслуживание лифтов	640 038,98
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав ОИ	40 818,46
3.1. Уборка МОП	618 564,37
3.2. Содержание земельного участка в холодный период года	585 523,84
3.2. Уборка придомовой территории	3 257,93
3.3. Содержание земельного участка в теплый период года	658 982,93
3.4. Обеспечение вывоза отходов и содержание контейнерной площадки	36 185,93
4.1. Обеспечение пожарной безопасности	14 000,00
5.1. Прием и регистрация заявок, выявление их причин и характера. Оперативный контроль за ходом ликвидации аварий. Ведение диспетчерского журнала.	315 683,57
Услуги по управлению общим имуществом	1 364 747,80
6.1. Услуги по регистрации граждан (паспортное обслуживание)	44 479,44
6.2. Ведение и хранение документации на МКД	160 528,49
6.3. Организация взаимодействия собственников с ресурсоснабжающими организациями	223 547,85
6.4. Организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ	483 675,36
6.5. Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию ОИ в МКД	324 554,34
6.6. Ведение претензионно-исковой работы в отношении ОИ	113 157,90
6.7. Организация и проведение общего собрания собственников	14 804,42